

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO URBANO DE NUEVO LAREDO TAMAULIPAS
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de enero al 30 de septiembre 2024
(Cifras en pesos)



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	12,419,784.27	7,341,953.01
Activo Circulante		7,341,953.01
Efectivo y Equivalentes	-	7,341,953.01
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante	12,419,784.27	-
Inversiones Financieras a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	12,220,810.38	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		-
Bienes Muebles		-
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	198,973.89	
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO	-	214,775.59
Pasivo Circulante	-	214,775.59
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	214,775.59
Documentos por Pagar Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo		
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	11,812,486.76	16,675,542.43
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido		
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Hacienda Pública / Patrimonio Generado	11,812,486.76	16,675,542.43
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		4,454,732.05
Resultado de Ejercicios Anteriores	11,564,743.97	
Revalúos		
Reservas		12,220,810.38
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	247,742.79	
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

Lic. Fernando Torres Urteaga
 Director General de IMVISU
 Autorizó

CPA Malinali Romero Aburto
 Coordinadora de Finanzas y
 Administración
 Elaboró

Lic. Eduardo Takasita Merla
 Coordinador Operativo y Jurídico

